

合同协议书

发包人（全称） 百色职业学院

承包人（全称） _____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：百色职业学院水阀水表更换工程

项目地址：百色职业学院

二、项目承包范围

对我院教学楼、学生宿舍楼、总水阀漏水的水阀水表进行更换，详见预算清单。

三、工期要求：中标公告生效后 20 日内（必须在 2021 年秋季学期开学前一周全部完工）。

四、质量标准

工程质量标准：合格，保修期：3 年。

五、合同价款及支付方式

1、合同价款：人民币：¥：_____（¥ _____ 元）。

2、工程款支付方式为：工程竣工验收合格后 30 天内支付，发包人一次性付清 100%工程款。

六、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

七、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，施工所使用的水和施工机械用电由发包人供应，其余施工材料由承包方采购。

八、违约

1、若承包人无正当理由单方终止本合同，除承担由此给发包人造成的经济损失外，还应向甲方支付乙方投标报价与第二中标报价的差价金额，以及工程总造价10%的违约金。

2、若承包人不按工期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本合同无法履行的行为，发包人有权解除本合同并要求承包人清场，承包人对该行为给发包人造成的经济损失应当予以赔偿。

3、验收时承包人应提供产品进货单原件且加盖承包人公章，若发现提供质量低于预算清单的产品，发包人有权扣除相应的合同款，造成严重影响的，根据《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规及采购文件要求追究法律责任。

4、因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

九、争议解决

1、双方在履行承包合同产生纠纷时，首先应协商解决；

2、双方协商解决不成时，依据公司工程项目责任承包管理办法，进行调解。

本合同双方约定发包人和承包人法定代表人签字后生效。本合同一式三份。

发包人：（公章）百色职业学院

承包人：

法人(或授权人)：

法定代表人：

电话：

电话：

开户行名称：

开户行名称：

账号：

账号：

开户银行：

开户银行：

年 月 日

年 月 日